

土地登記第一類謄本(所有權個人全部)
大溪區新溪洲段0060-0033地號

列印時間:民國106年06月13日15時31分

頁次:000001

大溪地政事務所 主任:陳志宗

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

溪謄字第015613號

列印人員:邱玉霞

資料管轄機關:桃園市大溪地政事務所

謄本核發機關:桃園市大溪地政事務所

土地標示部

登記日期:民國106年06月12日

登記原因:分割

面積:****290.00平方公尺

使用地類別:農牧用地

使用分區:風景區

民國106年01月 公告土地現值:****2,700元/平方公尺

其他登記事項:(一般註記事項)依據桃園縣政府97年9月3日府地用字第097028

9195號函辦理回復風景區

分割自:0060-0003地號

因分割增加地號:0060-0039、0060-0040、0060-0041、0060-0042、0060-0043地號

土地所有權部

(0001)登記次序:0002

登記日期:民國103年02月21日

登記原因:買賣

原因發生日期:民國103年02月17日

所有權人:劉●●

出生日期:民國058年09月01日

統一編號:●●●●●●●●

住址:桃園市大溪區仁善里31鄰仁善二街12號

權利範圍:全部*****1分之1*****

權狀字號:106溪土字第019825號

當期申報地價:105年01月 *****456.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

089年01月 *****700.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****5分之1*****

089年01月 *****700.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:**25120000分之6248169***

089年01月 *****700.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:**25120000分之13847831**

相關他項權利登記次序:0004-000 0005-000

其他登記事項:(空白)

土地他項權利部

(0001)登記次序:0004-000

權利種類:最高限額抵押權

收件年期:民國102年

字號:溪電字第053650號

登記日期:民國102年04月23日

登記原因:設定

權利人:桃園市八德區農會

住址:桃園市八德區興仁里6鄰興豐路268號

債權額比例:全部*****1分之1*****

擔保債權總金額:新台幣*9,000,000元正

擔保債權種類及範圍:擔保債務人對抵押權人現在(包括過去所負現在尚未清償)及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務,包括借款、透支、貼現、墊款、委任保證、票據、保證。

擔保債權確定期日:民國132年4月17日

清償日期:依照各個債務契約所約定之清償日期

利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

遲延利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

違約金:依照各個債務契約所約定之違約金計收標準計算

其他擔保範圍約定:1.取得執行名義之費用。2.保全抵押物之費用。3.因債務不履行而發生之損害賠償。4.因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍所生之手續費用。5.抵押權人墊付抵押物之保險費。

債務人及債務額比例:劉●●(全部),楊●●(全部)

權利標的:所有權

標的登記次序:0002

設定權利範圍:全部*****1分之1*****

證明書字號:102溪他字第001874號

(續次頁)

大溪區新溪洲段0060-0033地號

列印時間:民國106年06月13日15時31分

頁次:000002

設定義務人:楊●●、劉●●

共同擔保地號:新溪洲段0060-0033 0060-0034 0060-0039
0060-0040 0060-0041 0060-0042 0060-0043

其他登記事項:(空白)

(0002)登記次序:0005-000

權利種類:最高限額抵押權

收件年期:民國104年

字 號:大溪跨字第009760號

登記日期:民國104年05月22日

登記原因:設定

權 利 人:桃園市八德區農會

住 址:桃園市八德區興仁里6鄰興豐路268號

債權額比例:全部*****1分之1*****

擔保債權總金額:新台幣*3,000,000元正

擔保債權種類及範圍:擔保債務人對抵押權人現在(包括過去所負現在尚未清償)及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務,包括借款、透支、貼現、墊款、委任保證、票據、保證。

擔保債權確定期日:民國134年5月21日

清償日期:依照各個債務契約所約定之清償日期

利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

遲延利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

違約金:依照各個債務契約所約定之違約金計收標準計算

其他擔保範圍約定:1.取得執行名義之費用。2.保全抵押物之費用。3.因債務不履行而發生之損害賠償。4.因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍所生之手續費用。5.抵押權人墊付抵押物之保險費。

債務人及債務額比例:劉●●,全部

權利標的:所有權

標的登記次序:0002

設定權利範圍:全部*****1分之1*****

證明書字號:104溪他字第002285號

設定義務人:劉●●

共同擔保地號:新溪洲段0060-0033 0060-0034 0060-0039
0060-0040 0060-0041 0060-0042 0060-0043

其他登記事項:(空白)

本謄本僅係所有權個人全部節本,詳細權利狀態請參閱全部謄本
(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第二類謄本(地號全部)
大溪區新溪洲段0060-0034地號

列印時間:民國106年05月09日13時16分
大溪地政事務所 主任:陳志宗
溪謄字第012673號

頁次:000001
本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發
列印人員:李英秋

資料管轄機關:桃園市大溪地政事務所

謄本核發機關:桃園市大溪地政事務所

土地標示部

登記日期:民國102年03月06日
面積:****619.00平方公尺
使用分區:風景區

登記原因:分割
使用地類別:農牧用地

民國106年01月 公告土地現值:****2,700元/平方公尺
其他登記事項:(一般註記事項)依據桃園縣政府97年9月3日府地用字第097028
9195號函辦理回復風景區
分割自:0060-0003地號

***** 土地所有權部 *****

(0001)登記次序:0002
登記日期:民國102年04月23日
原因發生日期:民國102年04月09日
所有權人:劉**
統一編號:M120*****1
住址:桃園市大溪區仁善里31鄰仁善二街12號

登記原因:買賣

權利範圍:*****30185分之12560***** 權狀字號:102溪土字第010791號
當期申報地價:105年01月 *****456.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價
089年01月 *****700.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍:*****5分之1*****
089年01月 *****700.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍:*****30185分之6523*****
相關他項權利登記次序:0004-000 0006-000
其他登記事項:(空白)

(0002)登記次序:0004
登記日期:民國102年04月22日
原因發生日期:民國102年04月09日
所有權人:穆**
統一編號:Y120*****1
住址:桃園縣桃園市大林里30鄰大仁路20巷3弄6號

登記原因:買賣

權利範圍:*****30185分之5125***** 權狀字號:102溪土字第010673號
當期申報地價:105年01月 *****456.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價
089年01月 *****700.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍:*****30185分之5125*****
其他登記事項:(空白)

(0003)登記次序:0006
登記日期:民國103年01月24日
原因發生日期:民國102年12月31日
所有權人:黃**
統一編號:H121*****1
住址:桃園縣大溪鎮仁善里8鄰仁德七街9號

登記原因:買賣

權利範圍:*****60370分之12500***** 權狀字號:103溪土字第003076號
當期申報地價:105年01月 *****456.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價
102年12月 *****2,100.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍:*****60370分之12500*****
相關他項權利登記次序:0005-000
其他登記事項:(空白)

(0004)登記次序:0007

(續次頁)

大溪區新溪洲段0060-0034地號

列印時間:民國106年05月09日13時16分

頁次:000002

登記日期:民國103年01月24日
原因發生日期:民國102年12月31日

登記原因:買賣

所有權人:廖**
統一編號:H225*****6

住 址:桃園縣大溪鎮仁善里 8 鄰仁德七街 9 號

權利範圍:*****60370分之12500*****

權狀字號:103溪土字第003077號

當期申報地價:105年01月 *****456.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

102年12月 *****2,100.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****60370分之12500*****

相關他項權利登記次序:0005-000

其他登記事項:(空白)

土地他項權利部

(0001)登記次序:0004-000

權利種類:最高限額抵押權

收件年期:民國102年

字 號:溪電字第053650號

登記日期:民國102年04月23日

登記原因:設定

權 利 人:桃園市八德區農會

統一編號:43001900

住 址:桃園市八德區興仁里 6 鄰興豐路 2 6 8 號

債權額比例:全部*****1分之1*****

擔保債權總金額:新台幣*9,000,000元正

擔保債權種類及範圍:擔保債務人對抵押權人現在(包括過去所負現在尚未清償)及將來在本
抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務,包括借款、透支、貼現
、墊款、委任保證、票據、保證。

擔保債權確定期日:民國 1 3 2 年 4 月 1 7 日

清償日期:依照各個債務契約所約定之清償日期

利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

遲延利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

違約金:依照各個債務契約所約定之違約金計收標準計算

其他擔保範圍約定: 1 . 取得執行名義之費用。 2 . 保全抵押物之費用。 3 . 因債務不履行而
發生之損害賠償。 4 . 因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範
圍所生之手續費用。 5 . 抵押權人墊付抵押物之保險費。

權利標的:所有權

標的登記次序:0002

設定權利範圍:*****30185分之12560*****

證明書字號:102溪他字第001874號

共同擔保地號:新溪洲段0060-0033 0060-0034

其他登記事項:(空白)

(0002)登記次序:0005-000

權利種類:最高限額抵押權

收件年期:民國103年

字 號:溪電字第013840號

登記日期:民國103年01月24日

登記原因:設定

權 利 人:台灣中小企業銀行股份有限公司

統一編號:03793407

住 址:台北市塔城街 3 0 號

債權額比例:全部*****1分之1*****

擔保債權總金額:新台幣13,450,000元正

擔保債權種類及範圍:擔保債務人對抵押權人現在(包括過去所負現在尚未清償)及將來在本
抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務,包括借款、透支、貼現
、買入光票、墊款、承兌、委任保證、開發信用狀、進出口押匯、票據
、保證、信用卡契約、應收帳款承購契約、衍生性金融商品交易契約、
特約商店契約

擔保債權確定期日:民國 1 3 3 年 1 月 2 0 日

清償日期:依照各個債務契約所約定之清償日期

利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

遲延利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

違約金:依照各個債務契約所約定之違約金計收標準計算

(續次頁)

大溪區新溪洲段0060-0034地號

列印時間:民國106年05月09日13時16分

頁次:000003

其他擔保範圍約定: 1. 取得執行名義之費用。 2. 保全抵押物之費用。 3. 因債務不履行而發生之損害賠償。 4. 因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍所生之手續費用。 5. 抵押權人墊付抵押物之保險費及按墊付日抵押權人基準利率加碼年利率4.733%之利息。

權利標的:所有權

標的登記次序:0006 0007

設定權利範圍:*****30185分之12500*****

證明書字號:103溪他字第000506號

共同擔保地號:新溪洲段0060-0032 0060-0034

其他登記事項:(空白)

(0003)登記次序:0006-000

收件年期:民國104年

登記日期:民國104年05月22日

權利人:桃園市八德區農會

統一編號:43001900

住址:桃園市八德區興仁里6鄰興豐路268號

債權額比例:全部*****1分之1*****

擔保債權總金額:新台幣*3,000,000元正

擔保債權種類及範圍:擔保債務人對抵押權人現在(包括過去所負現在尚未清償)及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務,包括借款、透支、貼現、墊款、委任保證、票據、保證。

擔保債權確定期日:民國134年5月21日

清償日期:依照各個債務契約所約定之清償日期

利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

遲延利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

違約金:依照各個債務契約所約定之違約金計收標準計算

其他擔保範圍約定: 1. 取得執行名義之費用。 2. 保全抵押物之費用。 3. 因債務不履行而發生之損害賠償。 4. 因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍所生之手續費用。 5. 抵押權人墊付抵押物之保險費。

權利標的:所有權

標的登記次序:0002

設定權利範圍:*****30185分之12560*****

證明書字號:104溪他字第002285號

共同擔保地號:新溪洲段0060-0033 0060-0034

其他登記事項:(空白)

(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第一類謄本(所有權個人全部)
大溪區新溪洲段0060-0039地號

列印時間:民國106年06月13日15時31分

頁次:000001

大溪地政事務所 主任:陳志宗

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

溪謄字第015613號

列印人員:邱玉霞

資料管轄機關:桃園市大溪地政事務所

謄本核發機關:桃園市大溪地政事務所

土地標示部

登記日期:民國106年06月12日

登記原因:分割

面積:****755.00平方公尺

使用地類別:農牧用地

使用分區:風景區

民國106年01月 公告土地現值:****2,700元/平方公尺

其他登記事項:(一般註記事項)依據桃園縣政府97年9月3日府地用字第097028

9195號函辦理回復風景區

分割自:0060-0003地號

分割自:0060-0033地號

土地所有權部

(0001)登記次序:0002

登記日期:民國103年02月21日

登記原因:買賣

原因發生日期:民國103年02月17日

所有權人:劉●●

出生日期:民國058年09月01日

統一編號:●●●●●●●●

住址:桃園市大溪區仁善里31鄰仁善二街12號

權利範圍:全部*****1分之1*****

權狀字號:106溪土字第019826號

當期申報地價:105年01月 *****456.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

089年01月 *****700.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****5分之1*****

089年01月 *****700.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:**25120000分之6248169***

089年01月 *****700.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:**25120000分之13847831**

相關他項權利登記次序:0004-000 0005-000

其他登記事項:(空白)

土地他項權利部

(0001)登記次序:0004-000

權利種類:最高限額抵押權

收件年期:民國102年

字號:溪電字第053650號

登記日期:民國102年04月23日

登記原因:設定

權利人:桃園市八德區農會

住址:桃園市八德區興仁里6鄰興豐路268號

債權額比例:全部*****1分之1*****

擔保債權總金額:新台幣*9,000,000元正

擔保債權種類及範圍:擔保債務人對抵押權人現在(包括過去所負現在尚未清償)及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務,包括借款、透支、貼現、墊款、委任保證、票據、保證。

擔保債權確定期日:民國132年4月17日

清償日期:依照各個債務契約所約定之清償日期

利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

遲延利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

違約金:依照各個債務契約所約定之違約金計收標準計算

其他擔保範圍約定:1.取得執行名義之費用。2.保全抵押物之費用。3.因債務不履行而發生之損害賠償。4.因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍所生之手續費用。5.抵押權人墊付抵押物之保險費。

債務人及債務額比例:劉●●(全部),楊●●(全部)

權利標的:所有權

標的登記次序:0002

設定權利範圍:全部*****1分之1*****

證明書字號:102溪他字第001874號

設定義務人:楊●●、劉●●

(續次頁)

大溪區新溪洲段0060-0039地號

列印時間:民國106年06月13日15時31分

頁次:000002

共同擔保地號:新溪洲段0060-0033 0060-0034 0060-0039
0060-0040 0060-0041 0060-0042 0060-0043

其他登記事項:(空白)

(0002)登記次序:0005-000

權利種類:最高限額抵押權

收件年期:民國104年

字 號:大溪跨字第009760號

登記日期:民國104年05月22日

登記原因:設定

權 利 人:桃園市八德區農會

住 址:桃園市八德區興仁里6鄰興豐路268號

債權額比例:全部*****1分之1*****

擔保債權總金額:新台幣*3,000,000元正

擔保債權種類及範圍:擔保債務人對抵押權人現在(包括過去所負現在尚未清償)及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務,包括借款、透支、貼現、墊款、委任保證、票據、保證。

擔保債權確定期日:民國134年5月21日

清償日期:依照各個債務契約所約定之清償日期

利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

遲延利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

違約金:依照各個債務契約所約定之違約金計收標準計算

其他擔保範圍約定:1.取得執行名義之費用。2.保全抵押物之費用。3.因債務不履行而發生之損害賠償。4.因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍所生之手續費用。5.抵押權人墊付抵押物之保險費。

債務人及債務額比例:劉●●,全部

權利標的:所有權

標的登記次序:0002

設定權利範圍:全部*****1分之1*****

證明書字號:104溪他字第002285號

設定義務人:劉●●

共同擔保地號:新溪洲段0060-0033 0060-0034 0060-0039

0060-0040 0060-0041 0060-0042 0060-0043

其他登記事項:(空白)

本謄本僅係所有權個人全部節本,詳細權利狀態請參閱全部謄本

(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第一類謄本(所有權個人全部)
大溪區新溪洲段0060-0040地號

列印時間:民國106年06月13日15時31分
大溪地政事務所 主任:陳志宗
溪謄字第015613號
資料管轄機關:桃園市大溪地政事務所

頁次:000001
本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發
列印人員:邱玉霞
謄本核發機關:桃園市大溪地政事務所

土地標示部

登記日期:民國106年06月12日
面積:****712.00平方公尺
使用分區:風景區

登記原因:分割
使用地類別:農牧用地

民國106年01月 公告土地現值:****2,700元/平方公尺
其他登記事項:(一般註記事項)依據桃園縣政府97年9月3日府地用字第097028
9195號函辦理回復風景區
分割自:0060-0003地號
分割自:0060-00033地號

***** 土地所有權部 *****

(0001)登記次序:0002
登記日期:民國103年02月21日
原因發生日期:民國103年02月17日
所有權人:劉●●●
統一編號:●●●●●●●●
住址:桃園市大溪區仁善里31鄰仁善二街12號

登記原因:買賣
出生日期:民國058年09月01日
權狀字號:106溪土字第019827號

權利範圍:全部*****1分之1*****
當期申報地價:105年01月 *****456.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價
089年01月 *****700.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍:*****5分之1*****
089年01月 *****700.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍:**25120000分之6248169***
089年01月 *****700.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍:**25120000分之13847831**

相關他項權利登記次序:0004-000 0005-000
其他登記事項:(空白)

***** 土地他項權利部 *****

(0001)登記次序:0004-000
收件年期:民國102年
登記日期:民國102年04月23日
權利人:桃園市八德區農會
住址:桃園市八德區興仁里6鄰興豐路268號
債權額比例:全部*****1分之1*****

權利種類:最高限額抵押權
字號:溪電字第053650號
登記原因:設定

擔保債權總金額:新台幣*9,000,000元正
擔保債權種類及範圍:擔保債務人對抵押權人現在(包括過去所負現在尚未清償)及將來在本
抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務,包括借款、透支、貼現
、墊款、委任保證、票據、保證。

擔保債權確定期日:民國132年4月17日
清償日期:依照各個債務契約所約定之清償日期
利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算
遲延利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算
違約金:依照各個債務契約所約定之違約金計收標準計算
其他擔保範圍約定:1.取得執行名義之費用。2.保全抵押物之費用。3.因債務不履行而
發生之損害賠償。4.因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範
圍所生之手續費用。5.抵押權人墊付抵押物之保險費。

債務人及債務額比例:劉●●●(全部),楊●●●(全部)
權利標的:所有權

標的登記次序:0002
設定權利範圍:全部*****1分之1*****
證明書字號:102溪他字第001874號
設定義務人:楊●●●、劉●●●

(續次頁)

大溪區新溪洲段0060-0040地號

列印時間:民國106年06月13日15時31分

頁次:000002

共同擔保地號:新溪洲段0060-0033 0060-0034 0060-0039
0060-0040 0060-0041 0060-0042 0060-0043

其他登記事項:(空白)

(0002)登記次序:0005-000

權利種類:最高限額抵押權

收件年期:民國104年

字 號:大溪跨字第009760號

登記日期:民國104年05月22日

登記原因:設定

權 利 人:桃園市八德區農會

住 址:桃園市八德區興仁里6鄰興豐路268號

債權額比例:全部*****1分之1*****

擔保債權總金額:新台幣*3,000,000元正

擔保債權種類及範圍:擔保債務人對抵押權人現在(包括過去所負現在尚未清償)及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務,包括借款、透支、貼現、墊款、委任保證、票據、保證。

擔保債權確定期日:民國134年5月21日

清償日期:依照各個債務契約所約定之清償日期

利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

遲延利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

違約金:依照各個債務契約所約定之違約金計收標準計算

其他擔保範圍約定:1.取得執行名義之費用。2.保全抵押物之費用。3.因債務不履行而發生之損害賠償。4.因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍所生之手續費用。5.抵押權人墊付抵押物之保險費。

債務人及債務額比例:劉●●,全部

權利標的:所有權

標的登記次序:0002

設定權利範圍:全部*****1分之1*****

證明書字號:104溪他字第002285號

設定義務人:劉●●

共同擔保地號:新溪洲段0060-0033 0060-0034 0060-0039

0060-0040 0060-0041 0060-0042 0060-0043

其他登記事項:(空白)

本謄本僅係所有權個人全部節本,詳細權利狀態請參閱全部謄本
(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第一類謄本(所有權個人全部)
大溪區新溪洲段0060-0041地號

列印時間:民國106年06月13日15時31分

頁次:000001

大溪地政事務所 主任:陳志宗

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

溪謄字第015613號

列印人員:邱玉霞

資料管轄機關:桃園市大溪地政事務所

謄本核發機關:桃園市大溪地政事務所

土地標示部

登記日期:民國106年06月12日

登記原因:分割

面積:****520.00平方公尺

使用地類別:農牧用地

使用分區:風景區

民國106年01月 公告土地現值:****2,700元/平方公尺

其他登記事項:(一般註記事項)依據桃園縣政府97年9月3日府地用字第097028

9195號函辦理回復風景區

分割自:0060-0003地號

分割自:0060-0033地號

土地所有權部

(0001)登記次序:0002

登記日期:民國103年02月21日

登記原因:買賣

原因發生日期:民國103年02月17日

所有權人:劉●●

出生日期:民國058年09月01日

統一編號:●●●●●●

住址:桃園市大溪區仁善里31鄰仁善二街12號

權利範圍:全部*****1分之1*****

權狀字號:106溪土字第019828號

當期申報地價:105年01月 *****456.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

089年01月 *****700.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****5分之1*****

089年01月 *****700.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:**25120000分之6248169***

089年01月 *****700.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:**25120000分之13847831**

相關他項權利登記次序:0004-000 0005-000

其他登記事項:(空白)

土地他項權利部

(0001)登記次序:0004-000

權利種類:最高限額抵押權

收件年期:民國102年

字號:溪電字第053650號

登記日期:民國102年04月23日

登記原因:設定

權利人:桃園市八德區農會

住址:桃園市八德區興仁里6鄰興豐路268號

債權額比例:全部*****1分之1*****

擔保債權總金額:新台幣*9,000,000元正

擔保債權種類及範圍:擔保債務人對抵押權人現在(包括過去所負現在尚未清償)及將來在本
抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務,包括借款、透支、貼現
、墊款、委任保證、票據、保證。

擔保債權確定期日:民國132年4月17日

清償日期:依照各個債務契約所約定之清償日期

利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

遲延利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

違約金:依照各個債務契約所約定之違約金計收標準計算

其他擔保範圍約定:1.取得執行名義之費用。2.保全抵押物之費用。3.因債務不履行而
發生之損害賠償。4.因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範
圍所生之手續費用。5.抵押權人墊付抵押物之保險費。

債務人及債務額比例:劉●●(全部),楊●●(全部)

權利標的:所有權

標的登記次序:0002

設定權利範圍:全部*****1分之1*****

證明書字號:102溪他字第001874號

設定義務人:楊●●、劉●●

(續次頁)

大溪區新溪洲段0060-0041地號

列印時間:民國106年06月13日15時31分

頁次:000002

共同擔保地號:新溪洲段0060-0033 0060-0034 0060-0039
0060-0040 0060-0041 0060-0042 0060-0043

其他登記事項:(空白)

(0002)登記次序:0005-000

權利種類:最高限額抵押權

收件年期:民國104年

字 號:大溪跨字第009760號

登記日期:民國104年05月22日

登記原因:設定

權 利 人:桃園市八德區農會

住 址:桃園市八德區興仁里6鄰興豐路268號

債權額比例:全部*****1分之1*****

擔保債權總金額:新台幣*3,000,000元正

擔保債權種類及範圍:擔保債務人對抵押權人現在(包括過去所負現在尚未清償)及將來在本
抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務,包括借款、透支、貼現
、墊款、委任保證、票據、保證。

擔保債權確定期日:民國134年5月21日

清償日期:依照各個債務契約所約定之清償日期

利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

遲延利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

違約金:依照各個債務契約所約定之違約金計收標準計算

其他擔保範圍約定:1.取得執行名義之費用。2.保全抵押物之費用。3.因債務不履行而
發生之損害賠償。4.因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範
圍所生之手續費用。5.抵押權人墊付抵押物之保險費。

債務人及債務額比例:劉●●,全部

權利標的:所有權

標的登記次序:0002

設定權利範圍:全部*****1分之1*****

證明書字號:104溪他字第002285號

設定義務人:劉●●

共同擔保地號:新溪洲段0060-0033 0060-0034 0060-0039

0060-0040 0060-0041 0060-0042 0060-0043

其他登記事項:(空白)

本謄本僅係所有權個人全部節本,詳細權利狀態請參閱全部謄本
(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第
20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第一類謄本(所有權個人全部)
大溪區新溪洲段0060-0042地號

列印時間:民國106年06月13日15時31分

頁次:000001

大溪地政事務所 主任:陳志宗

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

溪謄字第015613號

列印人員:邱玉霞

資料管轄機關:桃園市大溪地政事務所

謄本核發機關:桃園市大溪地政事務所

土地標示部

登記日期:民國106年06月12日

登記原因:分割

面積:*****16.00平方公尺

使用地類別:農牧用地

使用分區:風景區

民國106年01月 公告土地現值:****2,700元/平方公尺

其他登記事項:(一般註記事項)依據桃園縣政府97年9月3日府地用字第097028

9195號函辦理回復風景區

分割自:0060-0003地號

分割自:0060-0033地號

土地所有權部

(0001)登記次序:0002

登記日期:民國103年02月21日

登記原因:買賣

原因發生日期:民國103年02月17日

所有權人:劉●●

出生日期:民國058年09月01日

統一編號:●●●●●●●●

住址:桃園市大溪區仁善里31鄰仁善二街12號

權利範圍:全部*****1分之1*****

權狀字號:106溪土字第019829號

當期申報地價:105年01月 *****456.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

089年01月 *****700.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****5分之1*****

089年01月 *****700.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:**25120000分之6248169***

089年01月 *****700.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:**25120000分之13847831**

相關他項權利登記次序:0004-000 0005-000

其他登記事項:(空白)

土地他項權利部

(0001)登記次序:0004-000

權利種類:最高限額抵押權

收件年期:民國102年

字號:溪電字第053650號

登記日期:民國102年04月23日

登記原因:設定

權利人:桃園市八德區農會

住址:桃園市八德區興仁里6鄰興豐路268號

債權額比例:全部*****1分之1*****

擔保債權總金額:新台幣*9,000,000元正

擔保債權種類及範圍:擔保債務人對抵押權人現在(包括過去所負現在尚未清償)及將來在本
抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務,包括借款、透支、貼現
、墊款、委任保證、票據、保證。

擔保債權確定期日:民國132年4月17日

清償日期:依照各個債務契約所約定之清償日期

利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

遲延利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

違約金:依照各個債務契約所約定之違約金計收標準計算

其他擔保範圍約定:1.取得執行名義之費用。2.保全抵押物之費用。3.因債務不履行而
發生之損害賠償。4.因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範
圍所生之手續費用。5.抵押權人墊付抵押物之保險費。

債務人及債務額比例:劉●●(全部),楊●●(全部)

權利標的:所有權

標的登記次序:0002

設定權利範圍:全部*****1分之1*****

證明書字號:102溪他字第001874號

設定義務人:楊●●、劉●●

(續次頁)

大溪區新溪洲段0060-0042地號

列印時間:民國106年06月13日15時31分

頁次:000002

共同擔保地號:新溪洲段0060-0033 0060-0034 0060-0039
0060-0040 0060-0041 0060-0042 0060-0043

其他登記事項:(空白)

(0002)登記次序:0005-000

權利種類:最高限額抵押權

收件年期:民國104年

字號:大溪跨字第009760號

登記日期:民國104年05月22日

登記原因:設定

權利人:桃園市八德區農會

住址:桃園市八德區興仁里6鄰興豐路268號

債權額比例:全部*****1分之1*****

擔保債權總金額:新台幣*3,000,000元正

擔保債權種類及範圍:擔保債務人對抵押權人現在(包括過去所負現在尚未清償)及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務,包括借款、透支、貼現、墊款、委任保證、票據、保證。

擔保債權確定期日:民國134年5月21日

清償日期:依照各個債務契約所約定之清償日期

利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

遲延利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

違約金:依照各個債務契約所約定之違約金計收標準計算

其他擔保範圍約定:1.取得執行名義之費用。2.保全抵押物之費用。3.因債務不履行而發生之損害賠償。4.因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍所生之手續費用。5.抵押權人墊付抵押物之保險費。

債務人及債務額比例:劉●●,全部

權利標的:所有權

標的登記次序:0002

設定權利範圍:全部*****1分之1*****

證明書字號:104溪他字第002285號

設定義務人:劉●●

共同擔保地號:新溪洲段0060-0033 0060-0034 0060-0039

0060-0040 0060-0041 0060-0042 0060-0043

其他登記事項:(空白)

本謄本僅係所有權個人全部節本,詳細權利狀態請參閱全部謄本
(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第一類謄本(所有權個人全部)
大溪區新溪洲段0060-0043地號

列印時間:民國106年06月13日15時31分

頁次:000001

大溪地政事務所 主任:陳志宗

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

溪謄字第015613號

列印人員:邱玉霞

資料管轄機關:桃園市大溪地政事務所

謄本核發機關:桃園市大溪地政事務所

土地標示部

登記日期:民國106年06月12日

登記原因:分割

面積:****219.00平方公尺

使用分區:風景區

使用地類別:農牧用地

民國106年01月 公告土地現值:****2,700元/平方公尺

其他登記事項:(一般註記事項)依據桃園縣政府97年9月3日府地用字第097028

9195號函辦理回復風景區

分割自:0060-0003地號

分割自:0060-0033地號

土地所有權部

(0001)登記次序:0002

登記日期:民國103年02月21日

登記原因:買賣

原因發生日期:民國103年02月17日

所有權人:劉●●

統一編號:●●●●●●

出生日期:民國058年09月01日

住址:桃園市大溪區仁善里31鄰仁善二街12號

權利範圍:全部*****1分之1*****

權狀字號:106溪土字第019830號

當期申報地價:105年01月 *****456.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

089年01月 *****700.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****5分之1*****

089年01月 *****700.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:**25120000分之6248169***

089年01月 *****700.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:**25120000分之13847831**

相關他項權利登記次序:0004-000 0005-000

其他登記事項:(空白)

土地他項權利部

(0001)登記次序:0004-000

權利種類:最高限額抵押權

收件年期:民國102年

字號:溪電字第053650號

登記日期:民國102年04月23日

登記原因:設定

權利人:桃園市八德區農會

住址:桃園市八德區興仁里6鄰興豐路268號

債權額比例:全部*****1分之1*****

擔保債權總金額:新台幣*9,000,000元正

擔保債權種類及範圍:擔保債務人對抵押權人現在(包括過去所負現在尚未清償)及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務,包括借款、透支、貼現、墊款、委任保證、票據、保證。

擔保債權確定期日:民國132年4月17日

清償日期:依照各個債務契約所約定之清償日期

利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

遲延利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

違約金:依照各個債務契約所約定之違約金計收標準計算

其他擔保範圍約定:1.取得執行名義之費用。2.保全抵押物之費用。3.因債務不履行而發生之損害賠償。4.因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍所生之手續費用。5.抵押權人墊付抵押物之保險費。

債務人及債務額比例:劉●●(全部),楊●●(全部)

權利標的:所有權

標的登記次序:0002

設定權利範圍:全部*****1分之1*****

證明書字號:102溪他字第001874號

設定義務人:楊●●、劉●●

(續次頁)

大溪區新溪洲段0060-0043地號

列印時間:民國106年06月13日15時31分

頁次:000002

共同擔保地號:新溪洲段0060-0033 0060-0034 0060-0039
0060-0040 0060-0041 0060-0042 0060-0043
其他登記事項:(空白)

(0002)登記次序:0005-000

權利種類:最高限額抵押權

收件年期:民國104年

字 號:大溪跨字第009760號

登記日期:民國104年05月22日

登記原因:設定

權利人:桃園市八德區農會

住 址:桃園市八德區興仁里6鄰興豐路268號

債權額比例:全部*****1分之1*****

擔保債權總金額:新台幣*3,000,000元正

擔保債權種類及範圍:擔保債務人對抵押權人現在(包括過去所負現在尚未清償)及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務,包括借款、透支、貼現、墊款、委任保證、票據、保證。

擔保債權確定期日:民國134年5月21日

清償日期:依照各個債務契約所約定之清償日期

利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

遲延利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算

違約金:依照各個債務契約所約定之違約金計收標準計算

其他擔保範圍約定:1.取得執行名義之費用。2.保全抵押物之費用。3.因債務不履行而發生之損害賠償。4.因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍所生之手續費用。5.抵押權人墊付抵押物之保險費。

債務人及債務額比例:劉●●,全部

權利標的:所有權

標的登記次序:0002

設定權利範圍:全部*****1分之1*****

證明書字號:104溪他字第002285號

設定義務人:劉●●

共同擔保地號:新溪洲段0060-0033 0060-0034 0060-0039
0060-0040 0060-0041 0060-0042 0060-0043

其他登記事項:(空白)

本謄本僅係所有權個人全部節本,詳細權利狀態請參閱全部謄本
(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

