

土地登記第一類謄本（地號全部）

平鎮市六和段 0894-0000地號

列印時間：民國102年08月16日10時49分

頁次：1

平鎮地政事務所 主任 范貴玉

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

平鎮跨謄字第018783號

列印人員：涂沛綺

資料管轄機關：桃園縣平鎮地政事務所

謄本核發機關：桃園縣平鎮地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國098年10月17日

登記原因：地籍圖重測

地目：田 等則：13

面積：****3,506.58平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：農牧用地

民國102年01月 公告土地現值：****3,500元/平方公尺

地上建物建號：(空白)

其他登記事項：分割自：196-4地號

98年度地籍圖重測區

重測前：雙連坡段0196-0006地號

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0008

登記日期：民國102年08月15日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國102年07月17日

所有權人：

統一編號：

出生日期：

住址：

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：102桃平資字第019505號

當期申報地價：102年01月 *****640.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

相關他項權利登記次序：0004-000

其他登記事項：(空白)

***** 土地他項權利部 *****

(0001) 登記次序：0004-000

權利種類：最高限額抵押權

收件年期：民國102年

字號：平資字第130550號

登記日期：民國102年08月15日

登記原因：設定

權利人：桃園縣大溪鎮農會

住址：桃園縣大溪鎮福仁里7鄰民生路1號

債權額比例：全部 ***1分之1***

擔保債權總金額：新台幣*****14,000,000元正

擔保債權種類及範圍：為債務人對抵押權人現在(包括過去所負現在尚未清償)及將來所負之借款、透支、貼現、票據、保證等債務。

擔保債權確定日期：民國132年8月5日。

清償日期：依照各個債務契約所約定之清償日期。

利息(率)：依照各個債務契約所約定之利率計算。

遲延利息(率)：依照各個債務契約所約定之利率計算。

違約金：依照各個債務契約所約定之違約金計收標準計算。

其他擔保範圍約定：本抵押權設定契約書所定包括實行抵押權費用、強制執行費用之給付及代墊保險費及因債務不履行而發生之全部損害之賠償。

債務人及債務額比例：：全部

權利標的：所有權

標的登記次序：0008

設定權利範圍：全部 *****1分之1*****

證明書字號：102桃平資字第004972號

設定義務人：

其他登記事項：(空白)

〈 本謄本列印完畢 〉

前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關桃園縣平鎮地政事務所