

土地登記第二類謄本（所有權個人全部）

大溪區福山段 0149-0000地號



列印時間：民國106年09月21日12時25分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由林靜華自行列印
謄本種類碼：48G6T73X4!FM，可至http://ep.land.nat.gov.tw查驗本謄本之正確性
大溪地政事務所 主任 陳志宗
大溪電謄字第109662號
資料管轄機關：桃園市大溪地政事務所 謄本核發機關：桃園市大溪地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國097年09月19日 登記原因：分區調整
面積：*****449.30平方公尺
使用分區：風景區 使用地類別：丙種建築用地
民國106年01月 公告土地現值：****7,200元/平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：分割自：81-3地號
(一般註記事項)九十四年度重測區
重測前：新溪洲段0081-0017地號
(一般註記事項)依據桃園縣政府97年9月3日府地用字第097028
9195號函辦理回復風景區

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001)登記次序：0010 登記原因：繼承
登記日期：民國101年12月06日
原因發生日期：民國101年09月21日
所有權人：謝**
統一編號：H100*****2
住址：桃園縣大園鄉埔心村5鄰埔心街99之3號
權利範圍：*****20分之1*****
權狀字號：101溪土字第035132號
當期申報地價：105年01月****1,200.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
101年09月 ****5,200.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****20分之1*****
相關他項權利登記次序：0001-000
其他登記事項：(空白)



***** 土地他項權利部 *****

(0001)登記次序：0001-000 權利種類：地上權
收件年期：民國042年 字號：溪字第000082號
登記日期：民國---年--月--日 登記原因：設定
權利人：劉**
統一編號：*HC0*****6
住址：桃園縣大溪鎮義和里21鄰
權利範圍：全部 ***1分之1***
權利價值：(空白) --,---,---,---,---,---,---元正
存續期間：民國87年12月5日
權利標的：所有權
標的登記次序：0005 0006 0007 0008 0009 0010
0011 0012 0013
設定權利範圍：*****0.00平方公尺
(空白)
證明書字號：---(空白)字第000005號
其他登記事項：(空白)

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
< 本謄本列印完畢 >

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發
(續次頁)

大溪區福山段 0149-0000地號

列印時間：民國106年09月21日12時25分

頁次：2

- 紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
 - 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
 - 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

桃園市大溪地政事務所



土地登記第二類謄本（所有權個人全部）

大溪區福山段 0152-0003地號



列印時間：民國106年08月17日11時51分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由林靜華自行列印

謄本種類碼：B9AS9PBH，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

大溪地政事務所 主任 陳志宗

大溪電謄字第094111號

資料管轄機關：桃園市大溪地政事務所 謄本核發機關：桃園市大溪地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國103年07月22日

登記原因：分割

面積：*****188.66平方公尺

使用分區：風景區

使用地類別：農牧用地

民國106年01月 公告土地現值：****2,700元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：（一般註記事項）九十四年度重測區

重測前：新溪洲段0081-0016地號

（一般註記事項）依據桃園縣政府97年9月3日府地用字第097028

9195號函辦理回復風景區

分割自：0152-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0016

登記日期：民國103年07月22日

登記原因：共有物分割

原因發生日期：民國103年06月18日

所有權人：嚴**

統一編號：H122*****7

住址：桃園市平鎮區平南里19鄰上海路27巷5號

權利範圍：*****4分之1*****

權狀字號：103溪土字第019439號

當期申報地價：105年01月*****456.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

101年09月 ****1,999.4元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****4分之1*****

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

〈本謄本列印完畢〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第二類謄本（所有權個人全部）

大溪區福山段 0152-0004地號



列印時間：民國106年08月17日11時51分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由林靜華自行列印
謄本種類碼：B9AS9PBH，可至http://ep.land.nat.gov.tw查驗本謄本之正確性
大溪地政事務所 主任 陳志宗
大溪電謄字第094111號
資料管轄機關：桃園市大溪地政事務所 謄本核發機關：桃園市大溪地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國103年07月22日 登記原因：分割
面積：*****191.44平方公尺
使用分區：風景區 使用地類別：農牧用地
民國106年01月 公告土地現值：****2,700元/平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：（一般註記事項）九十四年度重測區
重測前：新溪洲段0081-0016地號
（一般註記事項）依據桃園縣政府97年9月3日府地用字第097028
9195號函辦理回復風景區
分割自：0152-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0015
登記日期：民國103年07月22日 登記原因：共有物分割
原因發生日期：民國103年06月18日
所有權人：嚴**
統一編號：H122*****7
住址：桃園市平鎮區平南里19鄰上海路27巷5號
權利範圍：*****10000分之2504*****
權狀字號：103溪土字第019443號
當期申報地價：105年01月*****456.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
101年09月 ****1,999.4元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****10000分之2504*****
其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
< 本謄本列印完畢 >

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第二類謄本（所有權個人全部）

大溪區福山段 0152-0005地號



列印時間：民國106年08月17日11時51分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由林靜華自行列印
謄本種類碼：B9AS9PBH，可至http://ep.land.nat.gov.tw查驗本謄本之正確性
大溪地政事務所 主任 陳志宗
大溪電謄字第094111號
資料管轄機關：桃園市大溪地政事務所 謄本核發機關：桃園市大溪地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國103年07月22日 登記原因：分割
面積：*****156.49平方公尺
使用分區：風景區 使用地類別：農牧用地
民國106年01月 公告土地現值：****2,700元/平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：（一般註記事項）九十四年度重測區
重測前：新溪洲段0081-0016地號
（一般註記事項）依據桃園縣政府97年9月3日府地用字第097028
9195號函辦理回復風景區
分割自：0152-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0015
登記日期：民國103年07月22日 登記原因：共有物分割
原因發生日期：民國103年06月18日
所有權人：嚴**
統一編號：H122*****7
住址：桃園市平鎮區平南里19鄰上海路27巷5號
權利範圍：*****100分之70*****
權狀字號：103溪土字第019447號
當期申報地價：105年01月*****456.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
101年09月 ****1,999.4元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****10000分之7000*****
其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 http://ep.land.nat.gov.tw 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第二類謄本（地號全部）

大溪區福山段 0152-0008地號



列印時間：民國106年08月17日11時04分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由林靜華自行列印
謄本種類碼：WTE55KV3JT，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性
大溪地政事務所 主任 陳志宗
大溪電謄字第094067號
資料管轄機關：桃園市大溪地政事務所 謄本核發機關：桃園市大溪地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國103年07月22日 登記原因：分割
面積：****2,749.48平方公尺
使用分區：風景區 使用地類別：農牧用地
民國106年01月 公告土地現值：****2,700元/平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：（一般註記事項）九十四年度重測區
重測前：新溪洲段0081-0016地號
（一般註記事項）依據桃園縣政府97年9月3日府地用字第097028
9195號函辦理回復風景區
分割自：0152-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0012
登記日期：民國103年07月22日 登記原因：共有物分割
原因發生日期：民國103年06月18日
所有權人：嚴**
統一編號：H122*****7
住址：桃園市平鎮區平南里19鄰上海路27巷5號
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：103溪土字第019451號
當期申報地價：105年01月*****456.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
101年09月 ****1,999.4元/平方公尺
歷次取得權利範圍：全部*****1分之1*****
其他登記事項：（限制登記事項）民國104年1月30日大溪跨字第2260號，預告登
記請求權人：謝正龍，內容：未辦妥所有權移轉予請求權人前不得移轉予第
三人，義務人：嚴百忍，限制範圍：全部，104年2月2日登記。
〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。