

土地登記第二類謄本（地號全部）

五峰鄉花園段 0359-0000地號



列印時間：民國102年08月26日10時23分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由詹沅融自行列印

謄本檢查號：102JC080980REG27BB0736446F1B1011F04E6B36D97，可至：<http://land.hinet.net> 查驗本謄本之正確性

竹東地政事務所 主任 呂明勳

竹東電謄字第080980號

資料管轄機關：新竹縣竹東地政事務所

謄本核發機關：新竹縣竹東地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國096年12月11日 登記原因：逕為分割
地目：田 等則：17 面積：****3,063.00平方公尺
使用分區：山坡地保育區 使用地類別：農牧用地
民國102年01月 公告土地現值：*****85元/平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：原住民保留地
因分割增加地號：359-1、359-2、359-3地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0002
登記日期：民國096年11月05日 登記原因：拍賣
原因發生日期：民國096年10月31日
所有權人：楊治德
住址：桃園縣復興鄉華陵村8鄰巴陵39號
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：096東地土字第046395號
當期申報地價：102年01月*****16.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
096年10月 *****43.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：全部*****1分之1*****
相關他項權利登記次序：0002-000 0002-001
其他登記事項：(空白)

***** 土地他項權利部 *****

(0001) 登記次序：0002-000 權利種類：最高限額抵押權
收件年期：民國098年 字號：東地字第006580號
登記日期：民國098年01月12日 登記原因：設定
權利人：郭秀如
住址：桃園縣桃園市中和里8鄰北興街43號
債權額比例：連帶債權 ***1分之1***
擔保債權總金額：新台幣*****600,000元正
擔保債權種類及範圍：擔保債務人對抵押權人現在及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之借款
擔保債權確定期日：民國128年1月9日
清償日期：依照契約之約定
利息(率)：無
遲延利息(率)：無
違約金：無
其他擔保範圍約定：因債務不履行而發生之損害賠償及取得執行名義之費用
債務人及債務額比例：楊治德，債務額比例1分之1
權利標的：所有權
標的登記次序：0002
設定權利範圍：全部 *****1分之1*****
證明書字號：098東地他字第000082號
設定義務人：楊治德
共同擔保地號：花園段 0359-0000 0359-0001 0359-0002
0359-0003

(續次頁)

土地登記第二類謄本（地號全部）

五峰鄉花園段 0359-0000地號

列印時間：民國102年08月26日10時23分

頁次：2

其他登記事項：（空白）

（0002）登記次序：0002-001

權利種類：最高限額抵押權

收件年期：民國098年

字號：東地字第006580號

登記日期：民國098年01月12日

登記原因：設定

權利人：邱奕淦

住址：桃園縣桃園市中平里19鄰泰昌三街30號三樓

債權額比例：連帶債權 ***1分之1***

擔保債權總金額：新台幣*****600,000元正

擔保債權種類及範圍：擔保債務人對抵押權人現在及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之借款

擔保債權確定期日：民國128年1月9日

清償日期：依照契約之約定

利息(率)：無

遲延利息(率)：無

違約金：無

其他擔保範圍約定：因債務不履行而發生之損害賠償及取得執行名義之費用

債務人及債務額比例：楊治德，債務額比例1分之1

權利標的：所有權

標的登記次序：0002

設定權利範圍：全部 *****1分之1*****

證明書字號：098東地他字第000081號

設定義務人：楊治德

共同擔保地號：花園段 0359-0000 0359-0001 0359-0002

0359-0003

其他登記事項：（空白）

（本謄本列印完畢）

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://land.hinet.net> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第幾頁的謄本檢查號，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



地政事務所

土地登記第二類謄本（地號全部）

五峰鄉花園段 0359-0001地號



列印時間：民國102年08月26日10時23分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由詹沅融自行列印

謄本檢查號：102JC080980REG27BB0736446F1B1011F04E6B36D97，可至：<http://land.hinet.net> 查驗本謄本之正確性

竹東地政事務所 主任 呂明勳

竹東電謄字第080980號

資料管轄機關：新竹縣竹東地政事務所

謄本核發機關：新竹縣竹東地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國096年12月11日 登記原因：逕為分割
地目：田 等則：17 面積：*****17.00平方公尺
使用分區：山坡地保育區 使用地類別：農牧用地
民國102年01月公告土地現值：*****85元/平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：原住民保留地
分割自：359地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0002 登記原因：拍賣
登記日期：民國096年11月05日
原因發生日期：民國096年10月31日
所有權人：楊治德
住址：桃園縣復興鄉華陵村8鄰巴陵39號
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：096東地土字第046396號
當期申報地價：102年01月*****16.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
096年10月 *****43.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：全部*****1分之1*****
相關他項權利登記次序：0002-000 0002-001
其他登記事項：(空白)

***** 土地他項權利部 *****

(0001) 登記次序：0002-000 權利種類：最高限額抵押權
收件年期：民國098年 字號：東地字第006580號
登記日期：民國098年01月12日 登記原因：設定
權利人：郭秀如
住址：桃園縣桃園市中和里8鄰北興街43號
債權額比例：連帶債權 ***1分之1***
擔保債權總金額：新台幣*****600,000元正
擔保債權種類及範圍：擔保債務人對抵押權人現在及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之借款
擔保債權確定期日：民國128年1月9日
清償日期：依照契約之約定
利息(率)：無
遲延利息(率)：無
違約金：無
其他擔保範圍約定：因債務不履行而發生之損害賠償及取得執行名義之費用
債務人及債務額比例：楊治德，債務額比例1分之1
權利標的：所有權
標的登記次序：0002
設定權利範圍：全部 *****1分之1*****
證明書字號：098東地他字第000082號
設定義務人：楊治德
共同擔保地號：花園段 0359-0000 0359-0001 0359-0002 0359-0003

(續次頁)

土地登記第二類謄本（地號全部）

五峰鄉花園段 0359-0001地號

列印時間：民國102年08月26日10時23分

頁次：2

其他登記事項：（空白）

（0002）登記次序：0002-001

權利種類：最高限額抵押權

收件年期：民國098年

字號：東地字第006580號

登記日期：民國098年01月12日

登記原因：設定

權利人：邱奕淦

住址：桃園縣桃園市中平里19鄰泰昌三街30號三樓

債權額比例：連帶債權 ***1分之1***

擔保債權總金額：新台幣*****600,000元正

擔保債權種類及範圍：擔保債務人對抵押權人現在及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之借款

擔保債權確定期日：民國128年1月9日

清償日期：依照契約之約定

利息(率)：無

遲延利息(率)：無

違約金：無

其他擔保範圍約定：因債務不履行而發生之損害賠償及取得執行名義之費用

債務人及債務額比例：楊治德，債務額比例1分之1

權利標的：所有權

標的登記次序：0002

設定權利範圍：全部 *****1分之1*****

證明書字號：098東地他字第000081號

設定義務人：楊治德

共同擔保地號：花園段 0359-0000 0359-0001 0359-0002

0359-0003

其他登記事項：（空白）

（本謄本列印完畢）

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://land.hinet.net> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本檢查號，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第二類謄本（地號全部）

五峰鄉花園段 0359-0002地號



列印時間：民國102年08月26日10時23分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由詹沅融自行列印

謄本檢查號：102JC080980REG27BB0736446F1B1011F04E6B36D97，可至：<http://land.hinet.net> 查驗本謄本之正確性

竹東地政事務所 主任 呂明勳

竹東電謄字第080980號

資料管轄機關：新竹縣竹東地政事務所

謄本核發機關：新竹縣竹東地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國096年12月11日 登記原因：逕為分割
地目：田 等則：17 面積：*****2.00平方公尺
使用分區：山坡地保育區 使用地類別：農牧用地
民國102年01月公告土地現值：*****85元/平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：原住民保留地
分割自：359地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0002 登記原因：拍賣
登記日期：民國096年11月05日
原因發生日期：民國096年10月31日
所有權人：楊治德
住址：桃園縣復興鄉華陵村8鄰巴陵39號
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：096東地土字第046397號
當期申報地價：102年01月*****16.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
096年10月 *****43.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：全部*****1分之1*****
相關他項權利登記次序：0002-000 0002-001
其他登記事項：(空白)

***** 土地他項權利部 *****

(0001) 登記次序：0002-000 權利種類：最高限額抵押權
收件年期：民國098年 字號：東地字第006580號
登記日期：民國098年01月12日 登記原因：設定
權利人：郭秀如
住址：桃園縣桃園市中和里8鄰北興街43號
債權額比例：連帶債權 ***1分之1***
擔保債權總金額：新台幣*****600,000元正
擔保債權種類及範圍：擔保債務人對抵押權人現在及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之借款
擔保債權確定期日：民國128年1月9日
清償日期：依照契約之約定
利息(率)：無
遲延利息(率)：無
違約金：無
其他擔保範圍約定：因債務不履行而發生之損害賠償及取得執行名義之費用
債務人及債務額比例：楊治德，債務額比例1分之1
權利標的：所有權
標的登記次序：0002
設定權利範圍：全部 *****1分之1*****
證明書字號：098東地他字第000082號
設定義務人：楊治德
共同擔保地號：花園段 0359-0000 0359-0001 0359-0002
0359-0003

(續次頁)



土地登記第二類謄本（地號全部）

五峰鄉花園段 0359-0002地號

列印時間：民國102年08月26日10時23分

頁次：2

其他登記事項：（空白）

（0002）登記次序：0002-001

權利種類：最高限額抵押權

收件年期：民國098年

字號：東地字第006580號

登記日期：民國098年01月12日

登記原因：設定

權利人：邱奕淦

住址：桃園縣桃園市中平里19鄰泰昌三街30號三樓

債權額比例：連帶債權 ***1分之1***

擔保債權總金額：新台幣*****600,000元正

擔保債權種類及範圍：擔保債務人對抵押權人現在及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之借款

擔保債權確定期日：民國128年1月9日

清償日期：依照契約之約定

利息(率)：無

遲延利息(率)：無

違約金：無

其他擔保範圍約定：因債務不履行而發生之損害賠償及取得執行名義之費用

債務人及債務額比例：楊治德，債務額比例1分之1

權利標的：所有權

標的登記次序：0002

設定權利範圍：全部 *****1分之1*****

證明書字號：098東地他字第000081號

設定義務人：楊治德

共同擔保地號：花園段 0359-0000 0359-0001 0359-0002

0359-0003

其他登記事項：（空白）

（本謄本列印完畢）

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://land.hinet.net> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第幾頁的謄本檢查號，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第二類謄本（地號全部）

五峰鄉花園段 0359-0003地號



列印時間：民國102年08月26日10時23分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由詹沅融自行列印

謄本檢查號：102JC080980REG27BB0736446F1B1011F04E6B36D97，可至：<http://land.hinet.net> 查驗本謄本之正確性

竹東地政事務所 主任 呂明勳

竹東電謄字第080980號

資料管轄機關：新竹縣竹東地政事務所

謄本核發機關：新竹縣竹東地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國097年01月24日 登記原因：更正編定
地目：田 等則：17 面積：*****638.00平方公尺
使用分區：山坡地保育區 使用地類別：交通用地
民國102年01月公告土地現值：*****85元/平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：原住民保留地
分割自：359地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0002 登記原因：拍賣
登記日期：民國096年11月05日
原因發生日期：民國096年10月31日
所有權人：楊治德
住址：桃園縣復興鄉華陵村8鄰巴陵39號
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：096東地土字第046398號
當期申報地價：102年01月*****16.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
096年10月 *****43.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：全部*****1分之1*****
相關他項權利登記次序：0002-000 0002-001
其他登記事項：(空白)

***** 土地他項權利部 *****

(0001) 登記次序：0002-000 權利種類：最高限額抵押權
收件年期：民國098年 字號：東地字第006580號
登記日期：民國098年01月12日 登記原因：設定
權利人：郭秀如
住址：桃園縣桃園市中和里8鄰北興街43號
債權額比例：連帶債權 ***1分之1***
擔保債權總金額：新台幣*****600,000元正
擔保債權種類及範圍：擔保債務人對抵押權人現在及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之借款
擔保債權確定期日：民國128年1月9日
清償日期：依照契約之約定
利息(率)：無
遲延利息(率)：無
違約金：無
其他擔保範圍約定：因債務不履行而發生之損害賠償及取得執行名義之費用
債務人及債務額比例：楊治德，債務額比例1分之1
權利標的：所有權
標的登記次序：0002
設定權利範圍：全部 *****1分之1*****
證明書字號：098東地他字第000082號
設定義務人：楊治德
共同擔保地號：花園段 0359-0000 0359-0001 0359-0002 0359-0003

(續次頁)

土地登記第二類謄本（地號全部）

五峰鄉花園段 0359-0003地號

列印時間：民國102年08月26日10時23分

頁次：2

其他登記事項：（空白）

（0002）登記次序：0002-001

權利種類：最高限額抵押權

收件年期：民國098年

字號：東地字第006580號

登記日期：民國098年01月12日

登記原因：設定

權利人：邱奕淦

住址：桃園縣桃園市中平里19鄰泰昌三街30號三樓

債權額比例：連帶債權 ***1分之1***

擔保債權總金額：新台幣*****600,000元正

擔保債權種類及範圍：擔保債務人對抵押權人現在及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之借款

擔保債權確定期日：民國128年1月9日

清償日期：依照契約之約定

利息(率)：無

遲延利息(率)：無

違約金：無

其他擔保範圍約定：因債務不履行而發生之損害賠償及取得執行名義之費用

債務人及債務額比例：楊治德，債務額比例1分之1

權利標的：所有權

標的登記次序：0002

設定權利範圍：全部 *****1分之1*****

證明書字號：098東地他字第000081號

設定義務人：楊治德

共同擔保地號：花園段 0359-0000 0359-0001 0359-0002

0359-0003

其他登記事項：（空白）

（本謄本列印完畢）

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://land.hinet.net> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第幾頁的謄本檢查號，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

